

# Action Coeur de Ville "Epernay, centre-ville du Futur"

Préserver et valoriser le cœur de ville, un enjeu vital pour Epernay et son territoire ! En participant au programme national "Action Coeur de Ville", la Ville d'Épernay s'engage dans une démarche concernant son centre-ville.



Epernay, c'est un bassin de vie rayonnant bien au-delà de ses limites communales : ce sont des femmes, des hommes, des paysages naturels et urbains, des commerces, des entreprises qui constituent son attrait, son dynamisme.

C'est pourquoi la Ville d'Epernay a été retenue, comme 222 autres en France, pour le programme "Action Cœur de Ville".

Cette démarche doit permettre de continuer de valoriser ses atouts et de conforter le dynamisme de la Capitale du Champagne.

## Penser le centre-ville du futur :

- Les défis à relever pour le centre-ville d'Épernay sont multiples, bien que la commune possède d'ores et déjà de nombreux atouts. Elle assume une fonction de centralité régionale grâce à son attractivité touristique autour du Champagne, son patrimoine historique, ses nombreux commerces de bouche qualitatifs et ses équipements sportifs et culturels.
- Le programme "Action Cœur de Ville" devra répondre à plusieurs objectifs, parmi lesquels figurent la lutte contre la vacance de logements, l'encouragement à leur réhabilitation dans le centre ancien, ou encore la poursuite des réflexions en matière de mobilités douces.
- Le plan national permettra également de renforcer l'attractivité commerciale du centre-ville. Enfin, il devra faciliter le développement de la complémentarité entre le cœur historique de la ville et le futur quartier "Berges de Marne".

## Les actions :

- [Aides financières pour l'amélioration des logements \(notamment énergétique\)](#)
- [Aides financières pour l'amélioration des devantures commerciales](#)
- [Aménagement des Berges de Marne](#)
- [Réaménagement du Jard](#)
- [Création de la coulée verte](#)

[OPAH RU - Liste des adresses éligibles](#)

[Plaquette OPAH RU](#)

[Avenant à la convention Action Cœur de Ville \(convention OPAH RU\)](#)

[Périmètre Action Cœur de Ville Epernay](#)

[Convention Action Cœur de Ville](#)

Liens utiles

<http://www.epernay-centreville.fr/>