

# Travaux de voirie et aménagements de l'été 2025

Déploiement du réseau de chaleur, travaux de voirie, Pôle d'Echanges Multimodal, aménagement du Jard : le point sur les travaux de l'été 2025.



## Les avancées du réseau de chaleur

Le déploiement du réseau de chaleur urbain est achevé sur de nombreux secteurs. La transformation de la chaufferie de Bernon est en cours, afin d'adapter son fonctionnement à la biomasse. En parallèle, la création de sous-stations dans les sites raccordés se déroule jusqu'en septembre.

Cet été, l'extension du réseau de chaleur progressera sur de nouveaux axes, entraînant des restrictions temporaires de stationnement et de circulation sur les voies suivantes :

- Rue Jean-Valentin, jusqu'à mi-juillet
- Rue Frédéric-Plomb (section avenue Paul-Bert / rue Comte de Lambertye), jusqu'au 1<sup>er</sup> août
- Rue des Archers, jusqu'au 1<sup>er</sup> août
- Rue du Colonel Tiffoinet, jusqu'au 15 août
- Avenue de Champagne (section Hôtel de Ville / lycée Stéphane-Hessel), du 15 juillet au 22 août

**A la suite des interventions d'Idex pour le déploiement du réseau de chaleur urbain, la Ville d'Epernay procédera cet été au renouvellement de plusieurs couches de roulement dans les secteurs suivants :**

- Cours de Provence / rue du Colonel Tiffoinet (coût : 104 000 €)
- Rue Frédéric-Plomb, section avenue Paul-Bert / école maternelle Horticulture (90 000 €)
- Rue des Forges, section avenue Paul-Bert / rue Alfred-Nobel (47 000 €)
- Rue Lochet, section rue Maurice-Cerveaux / groupe scolaire Notre-Dame Saint Victor (45 000 €)
- Carrefour rue des Archers / rue Maurice-Cerveaux / rue Jean-Chandon-Moët (29 000 €)

## Voirie : autres interventions estivales

La Ville d'Epernay effectuera cet été, en plus des interventions complémentaires à celles d'Idex, divers travaux de voirie, notamment pour l'entretien des rues pavées.

Des réparations de pavés de chaussée auront lieu dans l'hyper centre-ville, notamment sur la place Hugues-Plumb et la rue Jean-Pierrot.

L'avenue de Champagne sera elle aussi concernée, en parallèle des travaux du réseau de chaleur, par un entretien de sa chaussée pavée (25 000 €).

## Aménagement du Jard

Depuis l'été 2022, l'esplanade Charles-de-Gaulle se transforme et opère sa mue. D'ici début 2026, cet espace accueillera le futur Jard, un parc urbain de 2 hectares.

Les travaux de pavage sont en cours sur le parvis du parking souterrain. Les apports de terre végétale se poursuivent en parallèle sur le site. Le terrassement du futur jardin débute cet été, ainsi que le profilage de la noue et la pose des passerelles et du ponton qui l'enjamberont.

**Coût de l'opération de requalification de l'esplanade en jardin urbain : 5,6 millions d'euros HT (avec des subventions de 1,8 million d'euros de l'Etat, d'1 million d'euros de Fonds européens et de 0,5 million d'euros de la Région Grand Est).**

## Pôle d'Echanges Multimodal

Le secteur de la gare d'Epernay va prochainement devenir le futur centre de la mobilité sur le territoire de l'agglomération. Ce futur pôle d'échanges multimodal, projet porté par Epernay Agglo Champagne et la Ville d'Epernay, va donc complètement repenser le parvis et les gares routières, afin de créer une place centrale qui favorisera la connexion des différents modes de transport : TER, lignes de bus Mouvéo, cars scolaires, ligne interurbaine « Fère Champenoise/Epernay », transport en véhicules légers et modes de déplacement actifs tels que la marche et le vélo.

Ce sont au total 18 000 m<sup>2</sup> qui vont se transformer en Pôle d'Echanges Multimodal (PEM).

Cet été et dans ce cadre, la place Mendès-France et la rue Pierre-Semard seront concernées par des travaux d'aménagement du 7 juillet au 12 septembre 2025. La première partie du parvis de la gare (ancien square Clevedon) devrait être terminée en août 2025. Enfin, la nouvelle gare routière scolaire sera en service dès la prochaine rentrée scolaire, à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2025.

**Coût total des travaux : 6 300 000 € HT**

(dont Agence de l'Eau Seine-Normandie 25 % ; Etat AFIT 18 % ; FEDER 14 % ; Région Grand Est 14% ; Ville d'Epernay 9 %) => Reste à charge pour Epernay Agglo Champagne : 20 %.

Documents

[Plan de déviation avenue de Champagne \(du 15 juillet au 22 août\)](#)

Liens utiles

[Carte des travaux en cours](#)

[Un nouveau visage pour le secteur de la gare d'Epernay \(site Agglo\)](#)

Pour aller plus loin

Image



## Chaussage urbain : place à la biomasse

Image



Un nouveau lieu de vie à l'horizon 2026

## **Projet de réaménagement du Jard**